



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
ALISA KALE  
OIB: 20422098987  
Šibenik, S.Radica 79a

U Šibeniku, 18. (osamnaesti) lipnja 2020. (dvjjetisućedadesete) godine

U moj javnobilježnički ured, u Šibeniku, Sijepana Radica 79a, pristupili su:-----  
1. Marko Jelić, OIB: 17389860048, Knin, Jerkovičev put 8, u svojstvu gradonačelnika Grada  
Knina, OIB: 00981494061, Dmitra Kralja Zvonimira 2, kao člana/osnivača trgovačkog društva  
KOMUNALNO PODUZEĆE društvo sa ograničenom odgovornošću sa sjedištem u Kninu, Trg  
Oluje 5. kolovoza 1995. br. 9, upisano je kod Trgovačkog suda u Zadru, stalna služba u Šibeniku  
s matičnim brojem upisa (MBS) 060175066, OIB 33813961569, društva preuzimatelja-----  
Identitet Marka Jelića i ovlast za zastupanje utvrđena je temeljem osobnog poznanstva -----

2. Milan Đurđević, OIB: 75434835448, Ramljane, Biskupija, Polje 58, svojstvu načelnika -  
zakonskog zastupnika Općine Biskupija, OIB: 43969776257, Orič, Trg Ivana Meštrovića 2,  
koja Općina je jedini član trgovačkog društva KOMUNALNO DRUŠTVO BISKUPIJA d.o.o. za  
komunalne djelatnosti, sa sjedištem u Biskupija (Općina Biskupija), Trg Ivana Meštrovića 1.  
društva koje se dijeli,-----

Identitet Milana Đurđevića i ovlast na zastupanje utvrđen je temeljem osobnog poznanstva,-----  
Nazočni su se ocitovali ispred mene ispred mene, javnog bilježnika, Alise Kale, da žele donijeti  
Odluku o izmjeni Izjave o osnivanju KOMUNALNO PODUZEĆE pročišćeni tekst od 01.  
listopada 2015. godine i sklopiti Društveni ugovor o osnivanju KOMUNALNO PODUZEĆE  
d.o.o. na temelju Ugovora o podjeli s preuzimanjem.-----  
Izvršila sam uvid u Odluku o o izmjeni izjave o osnivanju t.d. KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o.  
od pročišćeni tekst od 01. listopada 2015. godine donesene dana 18. (osamnaesti) lipnja 2020.  
(dvjjetisućedadesete) godine pod posl.br. OU-116/2020-1 od današnjeg dana-----

Izvršila sam uvid u registar Trgovačkog suda u Šibeniku i utvrdila da je trgovačko društvo  
KOMUNALNO DRUŠTVO BISKUPIJA d.o.o. za komunalne djelatnosti, sa sjedištem u  
Biskupija (Općina Biskupija), Trg Ivana Meštrovića 1, upisano u sudski registar s matičnim  
brojem subjekta upisa, MBS 060176874, OIB: 22596900244.-----

Izvršila sam uvid u registar Trgovačkog suda u Šibeniku i utvrdila da je trgovačko društvo  
KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o. sa sjedištem u Kninu, Trg Oluje 5. kolovoza 1995. br. 9,  
upisano je kod Trgovačkog suda u Zadru, stalna služba u Šibeniku s matičnim brojem upisa (MBS)  
060175066, OIB 33813961569.-----

Utvrdila sam da su imenovani sposobni i ovlašteni za poduzimanje navedene radnje, objasnila sam  
im smisao i posljedice predmetnog posla i uvjerala se u njihovu pravu i ozbiljnu volju.-----

Odluku o promjeni unutar sjedišta društva je: Trg Oluje 5, kolovoza 1995. kbr. 9. Poslovna adresa unutar sjedišta Društva donosi Uprava dvojnom odlukom.

Sjedište društva: Knin. KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o.

Skrabena tvrtka glasi: odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda. Tvrtka društva glasi: KOMUNALNO PODUZEĆE, društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu,

**Članak 4.** TVRTKA ISJEDIŠTE

Članovi Društva su: 1) GRAD KNIN, OIB: 00981494061, Knin, Dmitra Kralja Zvonimira 2 i 2) OPĆINA BISKUPIJA, OIB: 43969776257 Orlić, Trg Ivana Meštrovića 2

**Članak 3.** ČLANOVI DRUŠTVA

Radi uskladenja poslovanja KOMUNALNOG DRUŠTVA BISKUPIJA d.o.o. s odredbama Zakona o vodnim uslugama i Zakona o vodama (Narodne novine 66/19), kojima je propisano da isporučitelj javne vodne usluge ne može obavljati druge djelatnosti osim javne vodoopskrbe i javne odvodnje (vodnih usluga) Ugovorom o podjeli s preuzimanjem društva kapitala odvajanjem s preuzimanjem, došlo je do prijenosa jednog dijela imovine i obveza Komunalnog društva Biskupija d.o.o. na Komunalno poduzeće d.o.o., čime osnivač/član društva Komunalnog društva Biskupija d.o.o. stječe novi udjel u Komunalnom poduzeću d.o.o.

**Članak 2.** Radi uskladenja poslovanja KOMUNALNOG DRUŠTVA BISKUPIJA d.o.o. s odredbama Zakona o vodnim uslugama i Zakona o vodama (Narodne novine 66/19), kojima je propisano da isporučitelj javne vodne usluge ne može obavljati druge djelatnosti osim javne vodoopskrbe i javne odvodnje (vodnih usluga) Ugovorom o podjeli s preuzimanjem društva kapitala odvajanjem s preuzimanjem, došlo je do prijenosa jednog dijela imovine i obveza Komunalnog društva Biskupija d.o.o. na Komunalno poduzeće d.o.o., čime osnivač/član društva Komunalnog društva Biskupija d.o.o. stječe novi udjel u Komunalnom poduzeću d.o.o.

**Članak 1.** Uvodne odredbe

DRUŠTVENI UGOVOR  
o osnivanju  
KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o.

Nakon toga imenovani donose

PREDMET POSLOVANJA-DJELATNOSTI:

**Članak 5.** Društvo u svom poslovanju obavlja sljedeće djelatnosti:

- \*Opskrba pitkom vodom,
- \*Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda uključivo odvoz i likvidaciju fekalija iz septičkih jama,
- \*Ispitivanje pitke vode
- \*Izvođenje priključaka na komunalne vodne gradevine
- \*Umjeravanje vodomjera
- \*Proizvodnja energije za vlastite potrebe

**Članak 6.** Društvo je dužno trajno i nesmetano obavljati povjerene djelatnosti, a povjerene objekte i uređaje održavati u stanju stalne funkcionalne osposobljenosti te poduzimati mjere za zaštitu okoliša.

TEMELJNI KAPITAL

**Članak 7.**

Temeljni kapital	Društva	iznosi	kuna
(pet milijuna) kuna			5.377.800,00
- jedan ulog u iznosu od 5.000.000,00 (pet milijuna) kuna.			
- jedan u iznosu od 377.800,00 (tristoseдамдесет и осамнастот и осамсто) kuna,			
temeljem koji uloga su preuzeti i poslovni udjeli.			

POSLOVNI UDJEL I KNJIGA POSLOVNIH UDJELA

**Članak 8.** Poslovna udjela su 2 (slovima: dva), a imatelji poslovnih udjela su:

- Grad Knin OIB: 00981494061, Dmitra Kralja Zvonimira 2, imatelj je jednog poslovnog udjela poslovnog udjela broj 1. (slovima: jedan) u nominalnom iznosu od 5.000.000,00 (pet milijuna) kuna
- OPĆINA BISKUPIJA, OIB: 43969776257 Orlic, Trg Ivana Meštrovića 2, imatelj je jednog poslovnog udjela - poslovnih udjel broj 2. (slovima: dva) u nominalnom iznosu od 377.800,00 (tristoseдамдесет и осамнастот и осамсто) kuna

**Članak 9.** Uprava Društva dužna je voditi Knjigu poslovnih udjela. Knjiga poslovnih udjela vodi se na način propisan zakonom.

U odnosu na Društvo član Društva je samo onaj tko je upisan u Knjizi poslovnih udjela. Smatra se da je u Knjizi poslovnih udjela obavljen upis danom kada Društvu prispije prijava za upis, ako ona ispunjava uvjete koji se traže za takav upis, bez obzira na vrijeme kada je upis stvarno obavljen.

**Članak 10.** Poslovni udjeli nisu prenosivi, ne mogu biti predmetom zaloга ni drugog stvarnog prava, osim između odnosno u korist druge jedinice lokalne samouprave s istog uslužnog područja.

## ORGANI DRUŠTVA

**Članak 11.**-----  
Organi Društva su Skupština, Nadzorni odbor i Uprava.

SKUPŠTINA-----

**Članak 12.**-----

Funkciju Skupštine društva, obavlja gradonačelnik-ca Grada Knina i načelnik-ca Općine Biskupija.-----

Gradonačelnik-ca, odnosno načelnik-ca, svoje ovlasti mogu prenijeti na drugu osobu pisanom odlukom.-----

**Članak 13.**-----  
Skupština uz nadležnosti propisane Zakonom o trgovačkim društvima -----

1. donosi poslovni plan -----

2. donosi odluku o cijeni vodnih usluga-----

3. donosi opće uvjete isporuke vodnih usluga-----

4. donosi odluku o naknadi za razvoj iz zakona kojim se uređuje financiranje vodnoga

gospodarstva-----

5. utvrđuje prijedlog odluke o zonama sanitarne zaštite izvorista iz zakona kojim se uređuju

vode-----

6. utvrđuje prijedlog odluke o odvodnji otpadnih voda iz zakona kojim se uređuju vode i -----

7. odlučuje o godišnjem izvješću o izvršenju poslovnog plana.-----

**Članak 14.**-----  
Svaki član društva ima pravo glasa na način da mu svakih 200,00 kuna nominalnog iznosa

poslovnog udjela daje pravo na jedan glas.-----

Svaki član društva, uz prava glasa iz stavka 1. ovog članka, ima i po jedan dodatni glas (dodatno

pravo glasa) koji je ovlašten koristiti kada je Zakonom o vodnim uslugama određeno da

skupština odlučuje dvostrukom većinom ili većinom iz članka 24. stavka 4. ovoga Zakona o

vodnim uslugama.-----

Članovi Društva ne mogu imati drukčija prava glasa nego što je to uređeno Zakonom o vodnim

uslugama.-----

Da bi odluke skupštine Društva bile valjane na sjednici Skupštine moraju biti prisutni članovi

društva ili njihovi punomoćnici koji predstavljaju najmanje desetinu temeljnog kapitala

Društva.-----

Sve odluke na Skupštini donose se natpolovičnom većinom prisutnih glasova, osim kada je

Zakonom o trgovačkim društvima propisana veća većina.-----

**Članak 15.**-----

Skupština Društva saziva se u pravilu jedanput godišnje, a mora se sazvati uvijek kada to  
zahtijevaju interesi Društva i u slučajevima određenim zakonom i ovim Društvenim ugovorom.

**Članak 16.**-----

**Članak 23.**

Nadzorni odbor djeluje na sjednicama koje saziva i vodi predsjednik a u slučaju njegove spriječenosti njegov zamjenik. Sjednicu nadzornog odbora mogu sazvati najmanje dva člana ili pak Uprava društva.

**Članak 22.**

O svom radu Nadzorni odbor podnosi izvješće Skupštini i to najmanje jednom godišnje a na zahtjev Skupštine i češće.

**Članak 21.**

Uslugama u skladu s odredbom čl.25. Zakona o vodnim uslugama o trgovacima i Zakonom o vodnim obavlja i druge poslove predviđene Zakonom o trgovačkim društvima i Zakonom o vodnim uslugama u skladu s odredbom čl.25. Zakona o vodnim uslugama. 1.000.000,00 kuna, ----- daje suglasnost na sklapanje ugovora, bilo koje vrste čija vrijednost prelazi iznos od njihovo provođenje, ----- imenuje i razrješava članove svojih komisija sa svrhom pripreme odluka koje donosi i nadzire donosi poslovanik o svome radu ako utvrdi da je to svrsishodno, ----- postupanje, ----- djeluje kao drugostupanski organ u svim pitanjima u kojima se treba osigurati takvo ----- daje suglasnost na odluke Uprave kada je to propisano zakonom ili ovim Aktom, ----- sudjeluje u utvrđivanju godišnjeg obracuna, ----- podnosi-pisano izvješće o obavljenom nadzoru Skupštini, ----- po potrebi saziva Skupštinu Društva, ----- nadzire vodenje poslova Društva, ----- Nadzorni odbor obavlja osobito ove poslove: -----

**Članak 20.**

Nadzorni odbor obavlja osobito ove poslove: ----- Mandat članova nadzornog odbora traje četiri (4) godine. Nakon isteka mandata članovi Nadzornog odbora mogu biti birani ponovno.

**Članak 19.**

Za člana Nadzornog odbora ne može biti birana osoba koja obavlja funkciju člana Uprave društva, prokurist ili punomoćnik. Društva kao ni osoba koja ne može biti članom Nadzornog odbora prema odredbama Zakona o trgovačkim društvima.

**Članak 18.**

Nadzorni odbor se sastoji od 3 (tri) člana, od koje 2 (dva) člana bira Skupština Društva, a 1 (jednog) člana biraju radnici Društva, prema postupku i načinu utvrđenom Zakonom o radu. - Predsjednika i zamjenika predsjednika Nadzornog odbora biraju članovi Nadzornog odbora na konstituirajućoj sjednici većinom ukupnog broja glasova.

**Članak 17.**

NADZORNI ODBOR ----- Skupštinu Društva saziva Uprava na način i u roku kako je to propisano zakonom. Skupštinu može sazvati i Nadzorni odbor u slučajevima predviđenim zakonom i ovim Društenim ugovorom.

Članak 30.

Društvo svoja priopćenja objavljuje na web stranica društva: [www.kommunalno-knin.hr](http://www.kommunalno-knin.hr)

Članak 29.

Na odnose koji nisu regulirani ovim Društvenim ugovorom, izravno će se primjenjivati odredbe Zakona o trgovačkim društvima i odgovarajućih zakona koji reguliraju pitanja javne vodopisrbe.

Članak 28.

ZAKLJUČNE ODREDBE

Društvo se osniva na neodređeno vrijeme.

Članak 27.

TRAJANJE DRUŠTVA

Direktor društva može donositi opće akte u obliku pravilnika i organizacijskih propisa koje se oglašavaju na oglasnoj ploči Društva.

Članak 26.

OPĆI AKTI DRUŠTVA

Uz poslove Uprave propisane Zakonom o trgovačkim zakonom, uprava podnosi skupštini prijedloge odluka o kojima skupština donosi konačnu odluku odnosno podnosi skupštini nacrt odluka o kojima skupština utvrđuje prijedlog.

Članak 25.

Uprava društva ima jednog člana – direktora društva. Direktor vodi poslove Društva i zastupa Društvo samostalno i pojedinačno. Za sklapanje ugovora čija vrijednost premašuje iznos od 1.000.000,00 kn (jedan million kuna) potrebna mu je suglasnost Nadzornog odbora. Nadzorni odbor s direktorom zaključuje ugovor kojim se reguliraju prava i obveze između Društva i direktora. Ukupna primanja direktora trebaju biti primjerena poslovima koje obavlja i stanju Društva u cjelini. Direktor se imenuje na razdoblje od četiri godine i to dvostrukom većinom iz članka 24. stavka 3. ovoga Zakona o vodnim uslugama, odnosno većinom iz članka 24. stavka 4. ovoga Zakona o vodnim uslugama pod pretpostavkama iz toga stavka.

Članak 24.

UPRAVA DRUŠTVA

Na svojim sjednicama Nadzorni odbor donosi zaključke i odluke i to većinom glasova svih članova Nadzornog odbora. Članovima Nadzornog odbora za njihov rad pripada nagrada u visini koju će odrediti Skupština društva.

Oprava  
OU-116/2020-2

Odrebe ovog Društenog ugovora stupaju na snagu na dan njihova upisa u trgovački registar.

U Sibeniku, 18. (osamnaesti) lipnja 2020. (dvijetisućvadesete) godine

Članovi društva:

Grad Knin  
zastupnik po gradonačelniku M.P.  
Marku Jeliću, v.r.

Općina Biskupija,  
zastupnik po načelniku M.P.  
Milanu Durdeviću, v.r.

Potvrđujem da je ovaj javnobilježnički akt pročitan strankama.

Ovaj javnobilježnički akt sačinjen je u četiri istovjetna opravka: prvi opravak za Grad Knin, drugi za Općinu Biskupiju, treći za Društvo i četvrti opravak za nadležni Trgovački sud.

JAVNI BILJEŽNIK

M.P.

Alisa Kale, v.r.

Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 26. PPJT u iznosu od 1.000,00 kn + PDV u iznosu od 250,00 kn. Javnobilježnička pristojba u iznosu od 150,00 kuna naplaćena po Tar. br.11. ZJP.



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK

ALISA KALE

OIB: 20422098987

Šibenik, S. Radica 79a

Ja, javni bilježnik Alisa Kale iz Šibenika, Stjepana Radica 79a, potvrđujem da sam ovaj

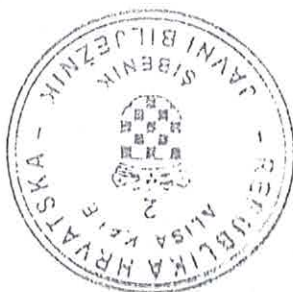
### OTPRAVAK JAVNOBILJEŽNIČKOG AKTA

usporodila s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdila da je doslovno podudaran s izvornikom.

Ovaj drugi otpравak je potpun i sačinjen je za Općinu Biskupija.

Broj: OU-116/20-2

U Šibeniku, 18. (osamnaesti) lipnja 2020. (dvjjetisućedvadesete) godine.



JAVNI BILJEŽNIK

Alisa Kale